

АЗИНА 16

КВАРТАЛ, ПОЛНЫЙ ЖИЗНИ

Дом 1, секция 2



Застройка в границах улиц:

Челюскинцев — Луначарского — Азина — Мамина-Сибиряка

Количество
секций **2**

Этажность **32**


Высота потолков:


типовой
этаж, м **2,7**

последний
этаж, м **3,0**

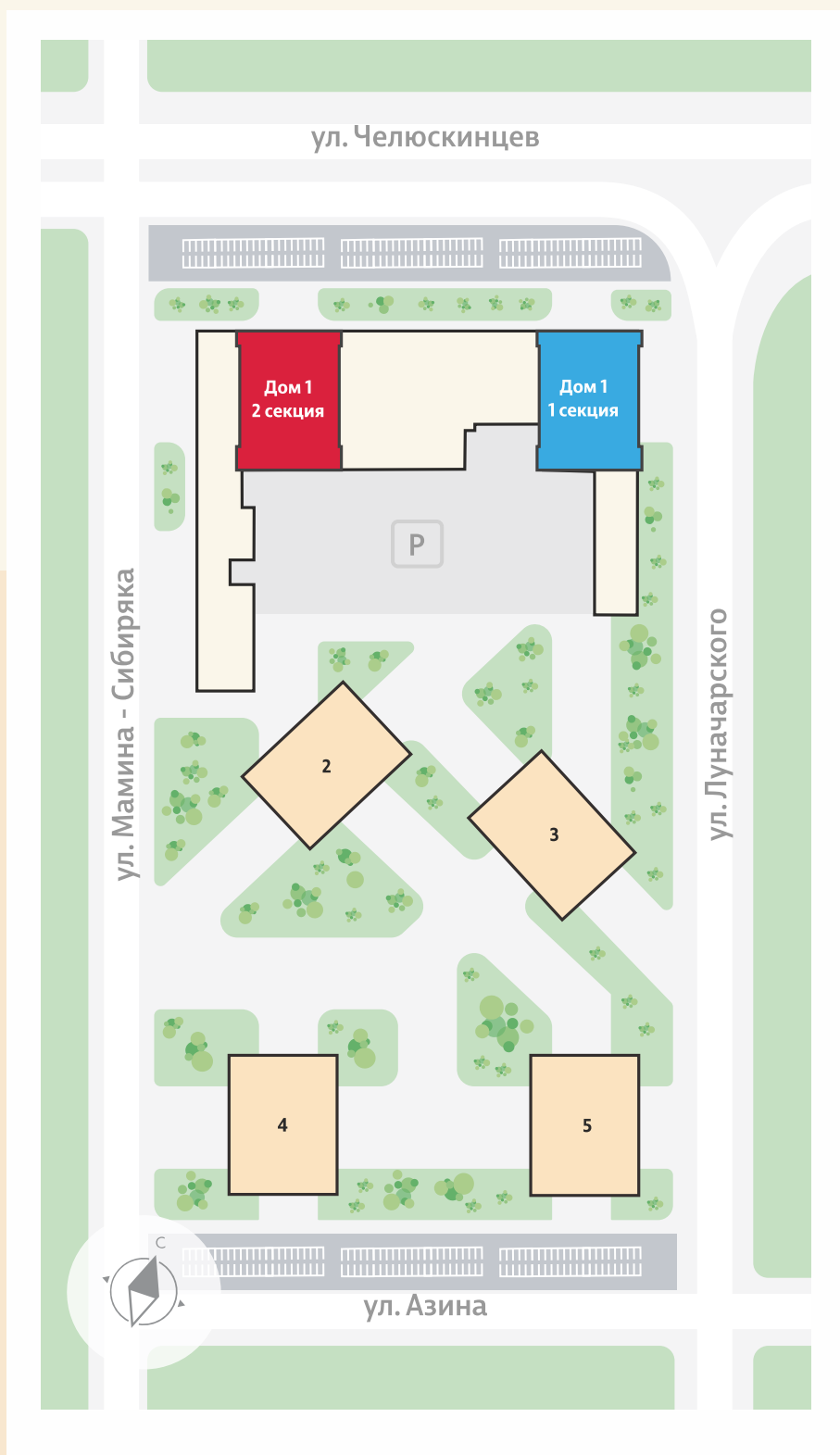
Паркинг
подземный
двухуровневый

Коммерческие
помещения
в стилобате,
на 1 этаже

 Заявленный дом
(в продаже)

 Дом строится
(в продаже)

 Дома в проекте



РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА



В шаговой доступности (не более 2-х км):

8 школ и гимназий

12 детских садов

5 поликлиник и медицинских центров

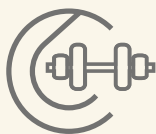
10 детских спортивных секций и клубов

Отдел продаж





Детский
сад



Фитнес-
клуб



Рестораны
и кафе



Супермаркет
на первом этаже



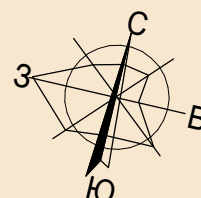
Салоны
красоты

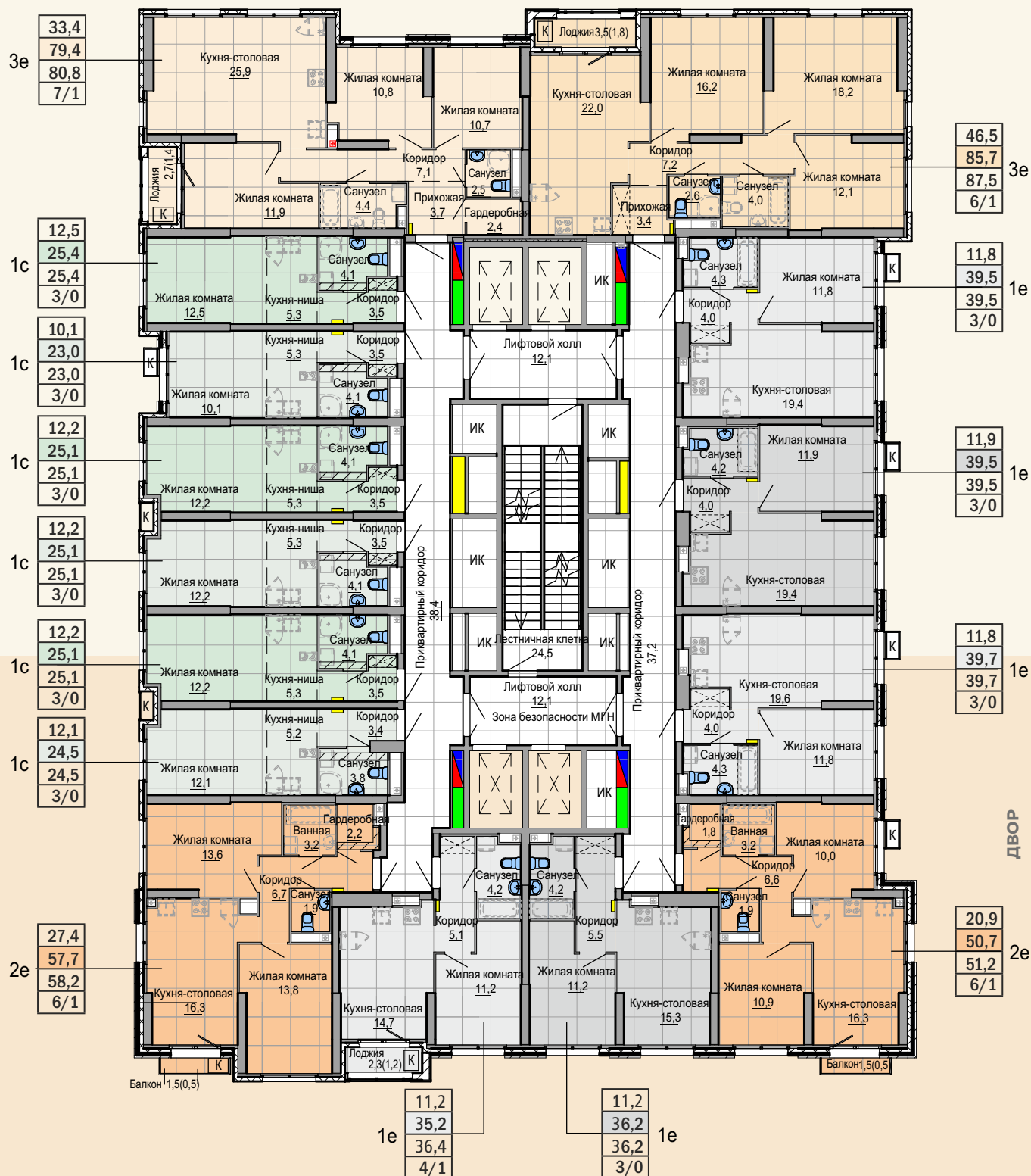


Медицинские
центры



Л С Р

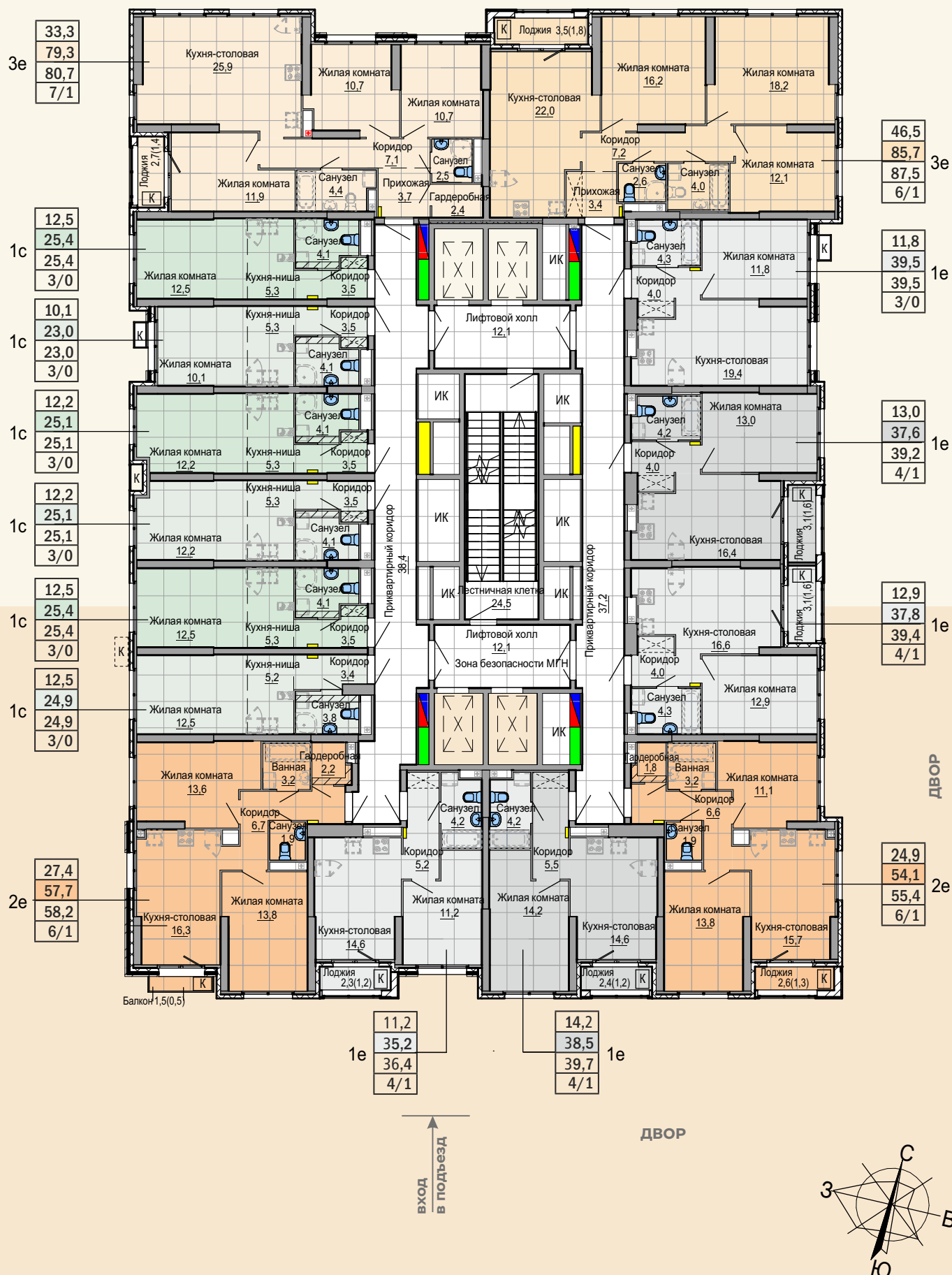




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

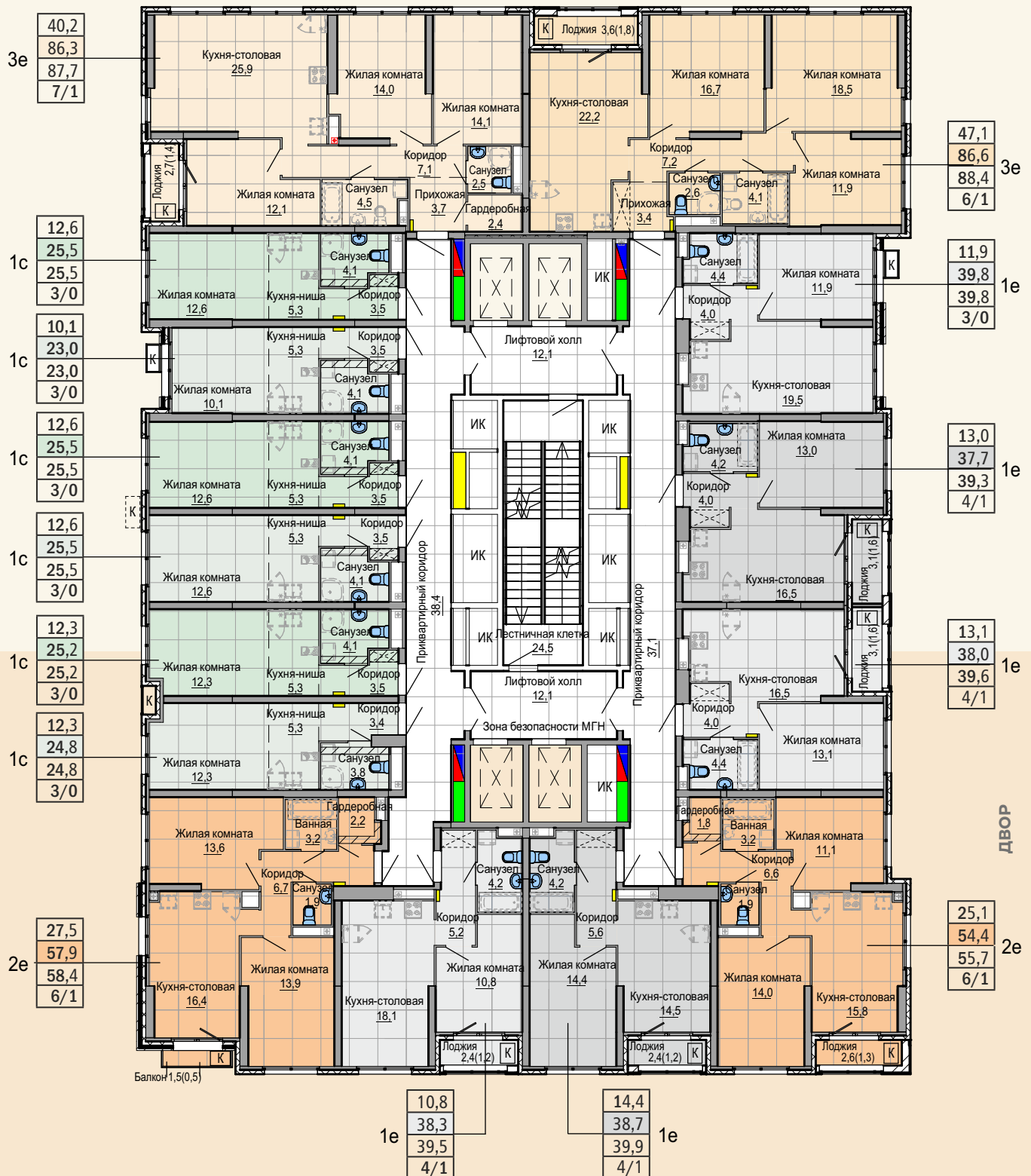
- кол-во жилых комнат
- 29,8 — жилая площадь, м²
- 48,4 — площадь квартиры, м² (без учета площади летних помещений)
- 48,4 — общая площадь квартиры, м² (с учетом площади летних помещений с примененным коэффициентом - площадь, по которой определяется цена объекта)
- 3/0 — в том числе количество лоджий
- количество помещений вспомогательного назначения
- 17,3 — площадь помещения, м²
- 1,9 (1,0) — площадь летнего помещения с коэфф. 0,5, м²
- площадь летнего помещения без коэфф., м²

секция 2 (12 -15 ЭТАЖ)



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

секция 2 (16 ЭТАЖ)

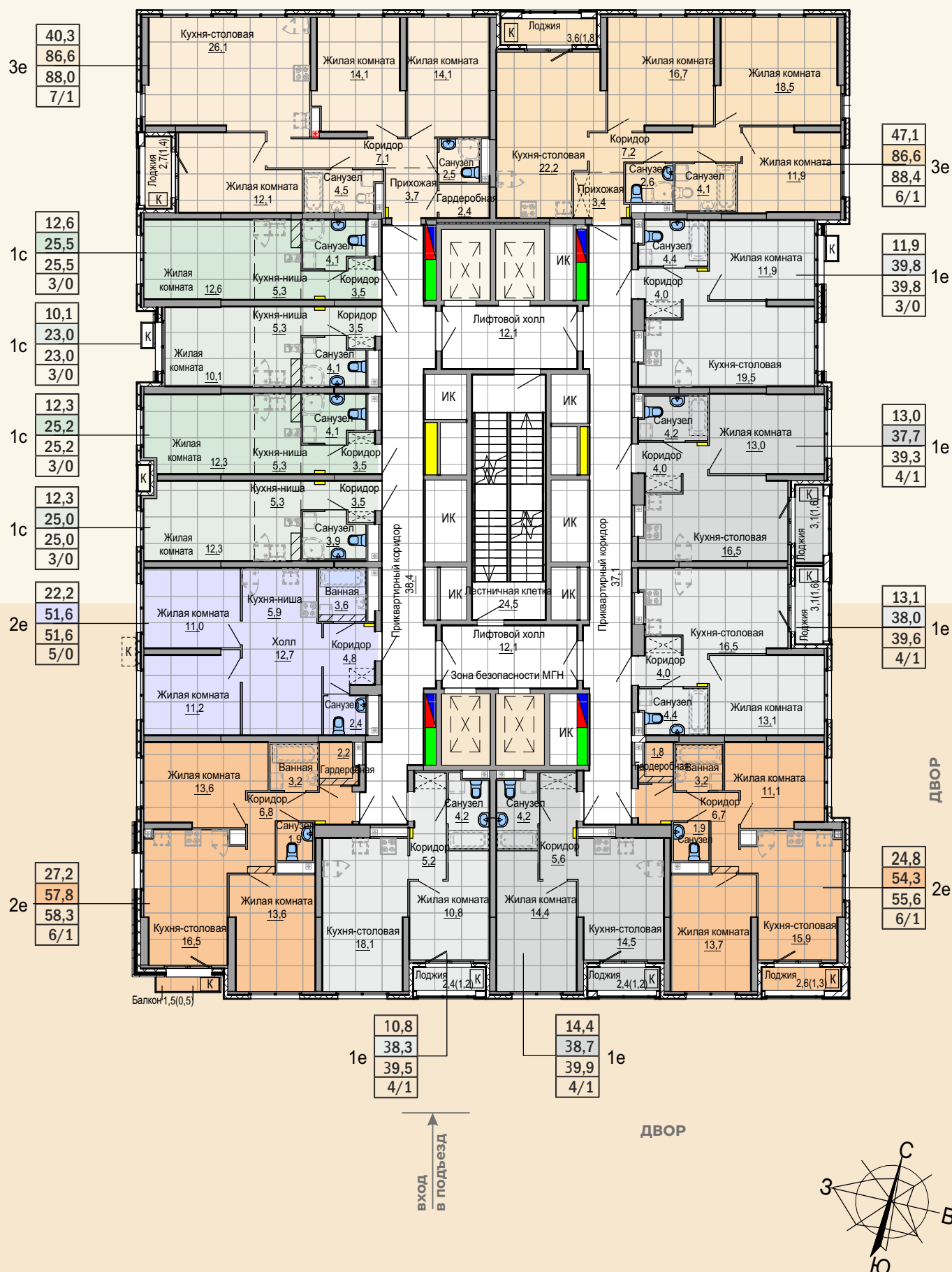


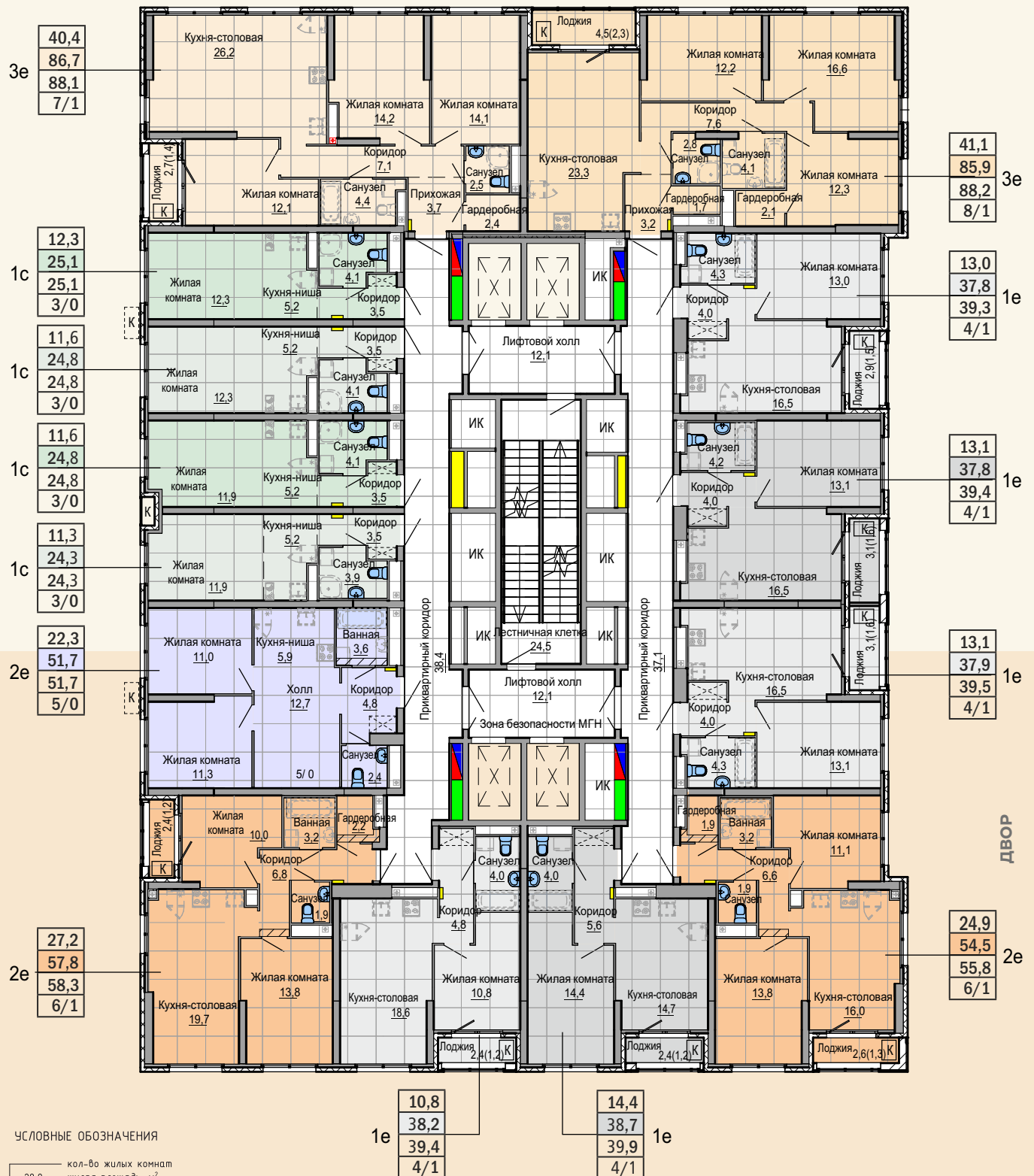
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- кол-во жилых комнат
- 29,8 — жилая площадь, м²
- 48,4 — площадь квартиры, м² (без учета площади летних помещений)
- 48,4 — общая площадь квартиры, м² (с учетом площади летних помещений)
- 3/0 — с примененным коэффициентом – площадь, по которой определяется цена объекта
- в том числе количество лоджий
- количество помещений вспомогательного назначения
- 17,3 — площадь помещения, м²
- 1,9 (1,0) — площадь летнего помещения с коэфф. 0,5, м²
- площадь летнего помещения без коэфф., м²

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

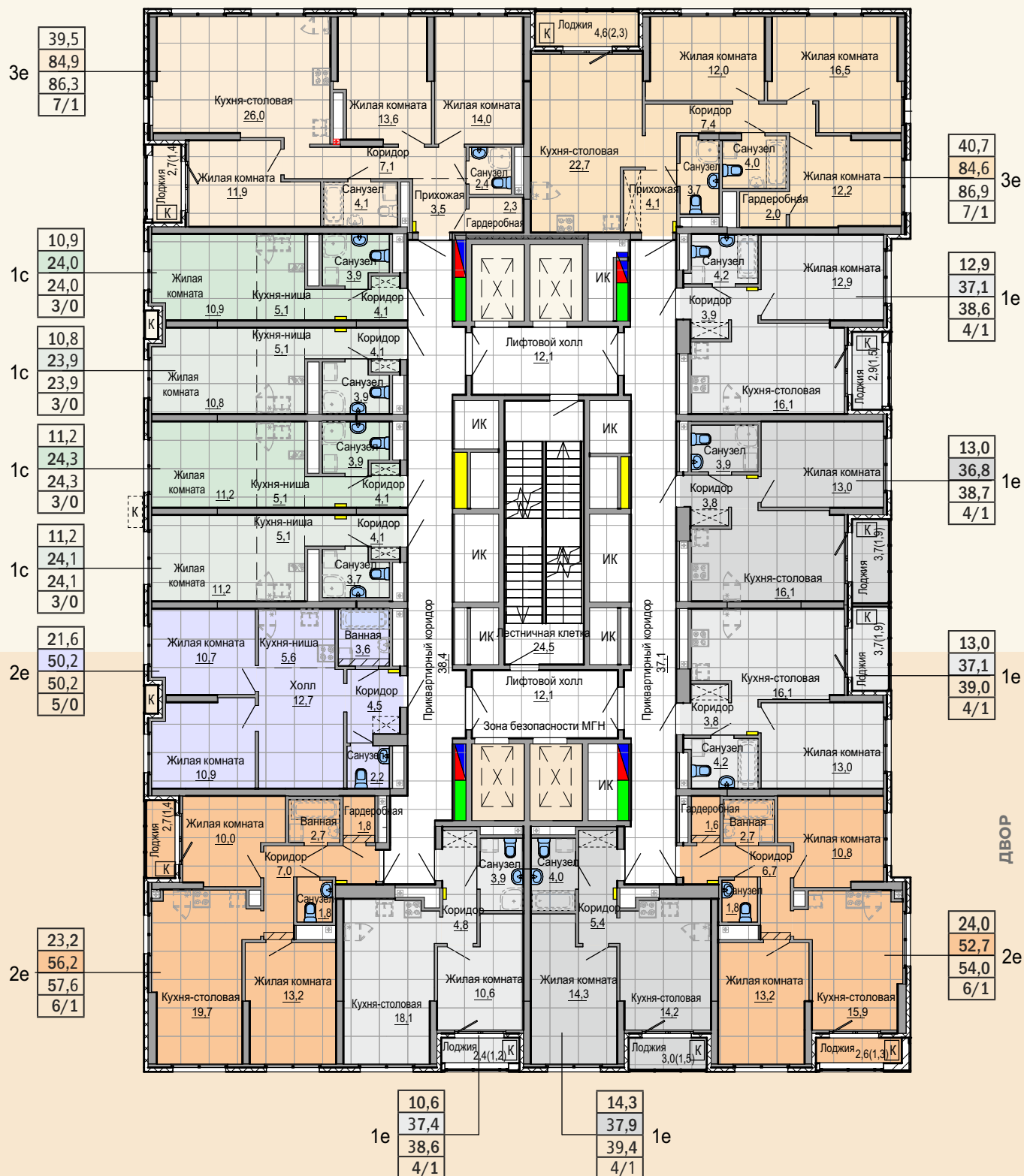
секция 2 (17 - 19 ЭТАЖ)





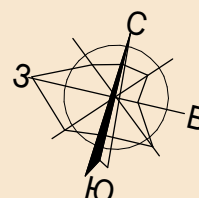
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

секция 2 (32 ЭТАЖ)



вход
в подъезд

ДВОР



● Натяжные потолки**

● Ламинированные
межкомнатные двери

● Установлены
радиаторы отопления
с терморегулятором

* в санузлах отделка под чистовую

● Двухкамерные
стеклопакеты

● Стены оклеены
обоями под покраску

● В жилых комнатах, кухнях, прихожих
уложен ламинат 32-класса

**** все помещения квартир, кроме санузлов/ванных 1,2 секции, а так же помещений квартир первого жилого этажа 1,2 секции (в уровне стилобата)**



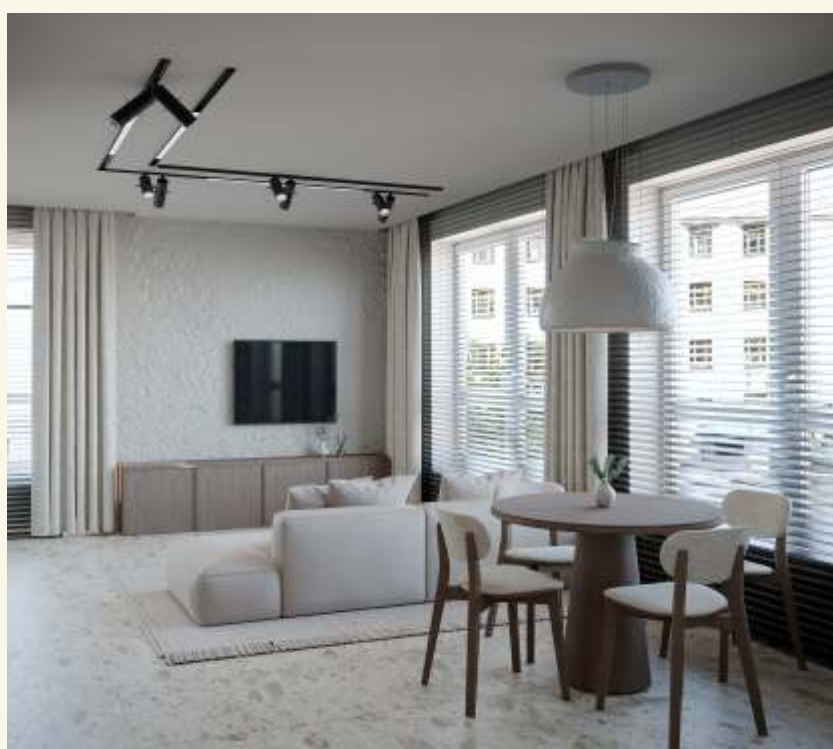
ЛЮБУЙТЕСЬ ПАНОРАМОЙ ГОРОДА







- двory закрыты от проезда автомобилей
- современные детские игровые площадки
- уличные спортивные тренажеры
- прогулочная аллея с велодорожками



ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА





Все объекты вводятся в эксплуатацию точно в срок!

Центральный
офис продаж,
ул. 8 Марта, 194 д
(вход с ул.Южная)

Офис продаж
«Азина, 16»,
ул. Азина, 16

Офис продаж
«Мичуринский»,
ул. Кытлымская, 50Б

Отдел клиентского
и договорного сопровождения,
ул. 8 Марта, 194 д



«Группа ЛСР»
на Урале
ВКонтакте



«Группа ЛСР» — единственный на Урале 9-кратный
обладатель знака «Надежный застройщик России»
с 2016 по 2024гг.

АО «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал». Проектная декларация на сайте Наш.Дом.рф.
Информация является ознакомительной, подробности в отделе продаж. Не является публичной офертой.
Строительство ведется в соответствии с 214-ФЗ с использованием эскроу-счета.



/343/ 215-9-216

www.LSR.ru